



Nieuwsbrief

December 2020

In deze nieuwsbrief informeren wij u over de eerste stappen op weg naar een aardgasvrij Reyeroord.

Op weg naar een aardgasvrij Reyeroord

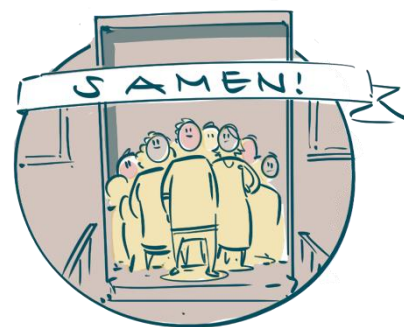
Rotterdam gaat in de toekomst van het aardgas af. Dat betekent dat we in onze stad straks geen aardgas meer gebruiken om huizen te verwarmen, te koken en te douchen. Dat is veiliger en duurzamer. Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de voortgang van het project aardgasvrij Reyeroord. Als huiseigenaar kiest u straks zelf of u aardgasvrij wordt, als huurder beslist uw verhuurder daar in eerste instantie over. Let daarom goed op bij het lezen van deze nieuwsbrief welke informatie is bedoeld voor huiseigenaren of voor huurders.

Voor Reyeroord is stadsverwarming het beste alternatief voor aardgas. Maar waarom is dat dan het beste alternatief? Omdat wij vlak naast een grote warmtebron wonen: de Rotterdamse haven. Die zal nog vele jaren veel warmte produceren, een restproduct van de industrie. In plaats van die warmte weg te gooien kunnen we er mooi gebruik van maken om onze huizen mee te verwarmen, een win-win situatie en heel duurzaam!

Waar staan we nu?

We zijn op dit moment druk met het maken van alle rekensommen om te bepalen hoeveel het gaat kosten om elke woning in Reyeroord op stadsverwarming aan te kunnen sluiten. Als we daarmee klaar zijn kunnen we elke huiseigenaar een aanbod doen om over te stappen op stadsverwarming, de keuze is dan aan de huiseigenaar. Als er voldoende huiseigenaren meedoen gaat eind 2022

de eerste schop de grond in. We snappen dat u hier vragen over heeft: hoe ziet dat aanbod er dan precies uit? Wat gaat het kosten? Wanneer is mijn straat aan de beurt? We hebben nog niet alle antwoorden, maar willen u wel graag verder informeren. Daarom organiseren wij een digitale bijeenkomst.



Donderdag 10 december digitale bijeenkomst. Kom ook!

Op **donderdag 10 december** om 19.30 uur is een digitale informatiebijeenkomst waarin wij het project verder toelichten en waar voldoende ruimte is om uw vragen te stellen. Het is jammer dat we dit niet in de wijk kunnen organiseren, maar hopen u online te treffen. Meld u zich alvast aan via: aardgasvrij.reyeroord@rotterdam.nl. U krijgt dan iets tevoren een mail met uitleg om de digitale bijeenkomst bij te wonen. We hopen u dan te zien. Meld u aan!



Mening van Reyerorders gevraagd

De gemeente Rotterdam wil graag weten van de bewoners in Reyeroord vinden van de plannen aardgasvrij en de mogelijk bijkomende kosten. Jorien van Dam of Freek de Jong van Frontlijn gaan dit onderzoeken. Zij gaan met sommige huiseigenaren en huurders in gesprek.



Een deel van de Reyerorders krijgt een brief, met het verzoek contact op te nemen voor een interview. Het gaat om 300 bewoners, steekproefsgewijs. De resultaten worden anoniem verwerkt en mogelijk meegenomen in de plannen. Het onderzoek loopt tot februari 2021. Als u een brief heeft ontvangen, meldt u zich dan aan? We willen graag uw mening horen.

VvE bijeenkomsten een succes

Op 27 en 28 oktober was een digitale bijeenkomst voor huiseigenaren binnen een VvE. De deelnemers kregen een korte toelichting over aardgasvrij Reyeroord. En wat men zelf en samen met de VvE kan doen. Iedereen had een zogenaamd 'woondroompakket' thuisgestuurd gekregen. Bewoners gingen hiermee creatief aan de slag om zo hun huidige en gewenste woonsituatie in beeld te brengen.

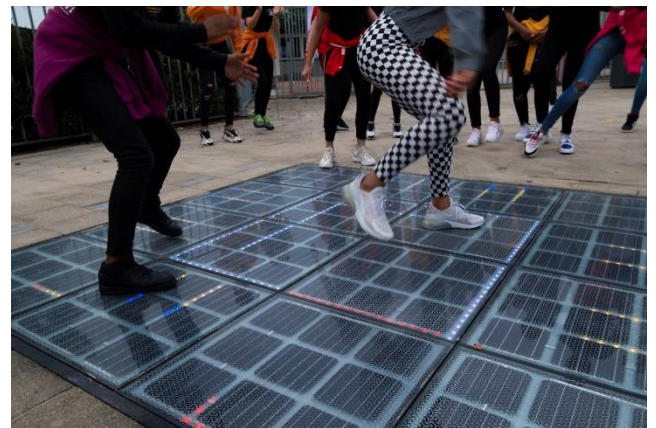
Veel bewoners spelen al met de gedachte verbeteringen aan hun woning uit te voeren. Zoals een verbouwing, dubbel glas of isolatie. Ook een nieuwe keuken of zonnepanelen kwamen voorbij. De overstap op stadsverwarming kan een mooi moment zijn om ook deze verbeteringen uit te voeren. Samen met de VvE kan een plan gemaakt worden, dat gunstig uitpakt voor persoonlijke woonwensen. Uit de gesprekken bleek dat niet elke VvE even goed op de toekomst is voorbereid. Hoe zorg je ervoor dat de aanpassingen voor iedereen betaalbaar blijven? En hoe krijg je iedereen mee in het maken van een plan? VVE-010 en de gemeente bieden hierbij een helpende hand.

De energietransitie roept nog veel vragen op. Wat komt erbij kijken? Hoe zit het met de leidingen? Wat kost het? Wat moeten bewoners zelf financieren? We hebben nog niet alle antwoorden, maar VVE010 en de gemeente denken graag met u mee. In het nieuwe jaar komt een vervolgbijeenkomst. Wilt u meer informatie? Laat het ons weten of kijk op VVE010.nl.

Nieuws van Woonbron

Vattenfall is sinds een aantal weken aan de Bredenoord bezig met het aanleggen van hoofdleidingen voor het warmtenet. Hierop kunnen straks aansluitingen worden gemaakt voor de Schalkeroord en Wilbertoord. De aanleg is gestart bij de trambaan en de komende weken wordt de aansluiting doorgetrokken naar het wooncomplex van Woonbron aan de Wilbertoord. De werkzaamheden vinden vooral aan de straat plaats. Vattenfall informeert de bewoners wanneer welke straat tijdelijk niet bereikbaar is. In de tussentijd hebben meer dan 70% van de bewoners van de Wilbertoord ingestemd met gasloos koken. Dit gaan we vanaf mei 2021 daar uitvoeren.

De voorbereidingen voor het aansluiten van de vier flats van Woonbron aan de Heindijk en de Hazendijk zijn ook gestart. Rond de jaarwisseling krijgen de huurders van deze woningen een voorstel van Woonbron voor het gasloos koken. Als 70% van de bewoners hiermee akkoord gaat, stappen ook deze bewoners over op koken op inductie. De overgang van gas naar warmtenet en eventueel het koken op inductie zal halverwege het jaar 2022 plaatsvinden.



The Walker

Kent u The Walker al? Voor het Veenoord college is de stoep voorzien van zonnepanelen. U kunt hier overheen lopen. Deze panelen wekken energie op. The Walker tovert de stoep om en kan geprogrammeerd worden met spelletjes. Leuk en duurzaam. Ga eens kijken of kijk online: www.rotterdam.nl/wonen-leven/the-walker.

Nieuwsbrief Reyeroord+

Wilt u de op de hoogte blijven van verhalen en avonturen in de wijk? Of wat er speelt? Meld u aan voor de digitale nieuwsbrief Reyeroord+. Dat kan via: www.rotterdam.nl/reyeroord.

Meer informatie?

Tel: 14010

E-mail: aardgasvrij.reyeroord@rotterdam.nl

Website: www.rotterdam.nl/reyeroord aardgasvrij

Bezoek: Duurzaamheidswinkel, winkelcentrum Keizerswaard (nr. 80). Open op dinsdag en donderdag van 12.30 tot 16.30 uur.