



Nieuwsbrief

Februari 2021

In deze nieuwsbrief informeren wij u over de eerste stappen op weg naar een aardgasvrij Reyeroord.

Energierkening en VvE bijeenkomst

In Reyeroord werken we samen aan een mooie toekomst voor de wijk. Reyeroord gaat in de toekomst van het aardgas af. Dat betekent dat we in Reyeroord straks geen aardgas meer gebruiken om huizen te verwarmen, te koken en te douchen. Dat is veiliger en duurzamer. Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de voortgang van het project aardgasvrij Reyeroord. Als huiseigenaar kiest u straks zelf of u aardgasvrij wordt, als huurder beslist uw verhuurder daar in eerste instantie over. Let daarom goed op, welke informatie is bedoeld voor huiseigenaren of voor huurders.

Op 10 december was een succesvolle digitale informatiebijeenkomst over aardgasvrij Reyeroord. Hierbij waren 100 Reyeroorders aanwezig. Dit laat zien dat het onderwerp leeft in de wijk. Tijdens deze avond hebben we veel vragen van bewoners kunnen beantwoorden. De drie meest gestelde vragen lichten we er nog even uit:

Mag ik als huiseigenaar écht zelf kiezen of ik de overstap naar aardgasvrij maak?

Ja. De keuze of je overstapt op stadsverwarming is een eigen, vrije keuze, wij verplichten u tot niets. U kunt er ook voor kiezen niet over te stappen en aardgas te blijven gebruiken. Uiteindelijk moet Nederland in 2050 wel helemaal aardgasvrij zijn, mogelijk zelfs eerder.

Wat gaat de overstap van aardgas naar stadsverwarming mij als huiseigenaar kosten?

Dat weten we nu nog niet, we zijn nog druk bezig alle rekensommen te maken. Wij streven ernaar dat de eigen bijdrage voor eigenaar-bewoners ongeveer even hoog zal zijn als de aanschaf en installatie van een nieuwe cv-ketel. Het college van burgemeester en wethouders bepaalt de hoogte van de eigen bijdrage.

Is stadsverwarming even warm?

Ja, stadsverwarming levert dezelfde temperatuur warmte als een cv-ketel, tussen de 70 en 90 graden Celsius. De radiatoren in uw woning worden dus even warm, net als het warme water onder de douche en in de keuken.

Ook kregen we veel vragen over de energierekening. We organiseren een digitaal spreekuur. U leest hierover in het volgende blokje.



Heeft u de bewonersavond gemist?

Met deze QR-code kunt u direct de informatieavond via YouTube bekijken. Of kijk op: www.duurzaam010.nl/wijk/reyeroord Hier staat de link ook.



Spreekuur: energierekening, nu en straks

Wat gaat stadsverwarming per maand kosten? Ga ik meer of juist minder aan energie per maand betalen? Dat is een veelgehoorde vraag. Dit verschilt per huishouden en per woning. Wij gaan u helpen om deze vraag te beantwoorden. Dit kan door samen uw persoonlijke situatie door te nemen. En de energierekening, met en zonder aardgas, te vergelijken.

Wij willen u uitnodigen voor een online spreekuur over uw energierekening. Dit is een persoonlijk gesprek en kan op **woensdag 17, 24 februari of 3 maart**. Een gesprek duurt maximaal 20 minuten. Er zijn gesprekken om 14.00 uur, 14.30 uur, 15.00 uur, 15.30 uur, 16.00 uur en 16.30 uur.



Om u goed te kunnen helpen, hebben we de volgende documenten nodig:

1. De meest recente **jaarrekening** van uw energieleverancier van aardgas en elektriciteit;
2. Het storings- en **onderhoudscontract** van uw cv-ketel en een recente rekening daarvan;
3. Hoe oud is uw huidige cv-ketel? In welk **jaar** is de cv-ketel geïnstalleerd?

Zonder deze informatie kunnen wij geen berekening en vergelijking maken.

U kunt zich aanmelden via aardgasvrij.reyeroord@rotterdam.nl. U kunt daarbij aangeven welke woensdag en welk tijdstip uw voorkeur heeft.

VvE bijeenkomst donderdag 18 februari

Woont u in een galerijflat of in een portiekflat? Dan worden veel zaken geregeld via de Vereniging van Eigenaren (VvE). Denk bijvoorbeeld aan het onderhoud van het dak of de gevel. Ook aardgasvrij en verduurzamen gaat via de VvE. Maar hoe doe je dat? Dat gaan we uitleggen.

Op **donderdag 18 februari van 19.30 tot 21.00 uur** organiseren wij samen met VVE-010 een digitale VvE-informatiebijeenkomst. In oktober is een eerdere bijeenkomst geweest.

Deze keer vertellen we meer in detail wat u als VvE moet regelen om aardgasvrij te worden en hoe u dat organiseert. Uiteraard is er volop gelegenheid om vragen te stellen.

Alle woningeigenaren binnen een VvE in Reyeroord zijn welkom deze avond bij te wonen. U kunt zich aanmelden via VVE-010: www.vve010.nl/activiteiten. Na aanmelding krijgt u de link voor de bijeenkomst toegestuurd. Deelname is gratis.



Nieuws van Woonbron

Zoals u in de straat kunt zien, is de aannemer van Vattenfall druk bezig met de aanleg van de warmteleidingen in Bredenoord. Er was wat oponthoud, maar binnenkort wordt er ook gestart met de verdere aanleg van de warmteleidingen de hoek om, de Wilbertoord in. Bij het grasveld tussen de twee woonblokken aan de Wilbertoord 117-163 en 171-233 plaatst Vattenfall een klein huisje waarin een station voor warmteoverdracht wordt gemaakt. Vanuit dit huisje lopen de nieuwe leidingen straks naar de ketelhuizen van de twee woonblokken. Na het stookseizoen (in de maand mei) wordt dan overgeschakeld van warmte die ontstaat door gas te stoken naar stadswarmte die door Vattenfall wordt geleverd.

Ondertussen is aannemer Willems Vastgoedonderhoud bezig met de voorbereidingen van het onderhoud aan de woonblokken van Woonbron aan de Wilbertoord. De verbeteringen in de woningen zorgen er straks voor dat er minder energie nodig is om de woningen warm te krijgen. Nadat het project is afgerond in oktober zitten de bewoners er weer warmpjes bij.

Nieuwsbrief Reyeroord+

Wilt u de op de hoogte blijven van verhalen en avonturen in de wijk? Of wat er speelt? Meld u aan voor de digitale nieuwsbrief Reyeroord+. Dat kan via: www.rotterdam.nl/reyeroord.

Meer informatie?

Tel: 14010
E-mail: aardgasvrij.reyeroord@rotterdam.nl
Website: duurzaam010.nl/wijk/reyeroord/
Bezoek: Duurzaamheidswinkel, winkelcentrum Keizerswaard (nr. 80). Nu gesloten vanwege de coronamaatregelen.