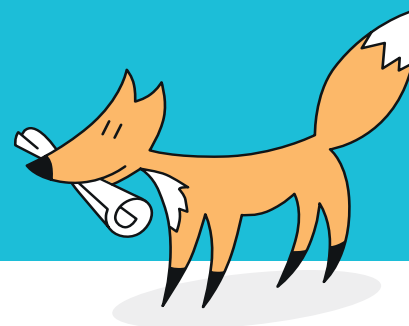


Nieuws over BoTu Aardgasvrij deel I

Gijsinglaanbuurt – Korfmakersbuurt - Gijsingstraatbuurt



In deze nieuwsbrief praten we u bij over Bospolder-Tussendijken aardgasvrij deel I. We vertellen hoe het ermee staat en welke stappen we de komende tijd gaan zetten. Door de coronamaatregelen kunnen we helaas nog geen bijeenkomsten in de wijk houden. Wij hopen dat het goed met u gaat en informeren u graag op deze manier.

Op 21 januari dit jaar ondertekenden Eneco, Havensteder en de Gemeente Rotterdam de 'gebiedsovereenkomst'. Hierin is afgesproken om deel 1 van Bospolder-Tussendijken (BoTu) aardgasvrij te maken met stadsverwarming.

Gijsinglaanbuurt

Sinds januari is er al veel gedaan. In de woningen. En in de straten.

Eerste woningen bijna klaar voor stadsverwarming

Havensteder is bezig met het onderhoud en het verduurzamen van de Gijsinglaanflats. Na deze werkzaamheden kunnen de woningen aansluiten op stadsverwarming. In één van de vijf flats zijn de werkzaamheden al bijna klaar. In die woningen is alles wat met gas te maken heeft, verwijderd. Het gasfornuis is vervangen door inductie en de gasmeter is vervangen door een warmte-afleverset. Dit is een kastje voor stadsverwarming. Tot begin 2022 krijgen de woningen nog warmte via de centrale gasketels die in de kelder van de flat staan. In het voorjaar van 2022 sluiten alle woningen in de Gijsinglaanflats aan op stadsverwarming.

Werkzaamheden juli 2021 – maart 2022

Ook met de werkzaamheden buiten in de straten gaat het hard. In de Blokmakersstraat heeft de gemeente het riool al vervangen. Eneco heeft daar de stadsverwarming al aangelegd. We combineren deze werkzaamheden, zodat de straat de komende tijd minder vaak open hoeft. U heeft daardoor minder overlast.

Vanaf de Blokmakersstraat gaat de stadsverwarming via de Schippersstraat naar Tussendijken. De werkzaamheden in de Schippersstraat zijn van begin juni tot halverwege augustus.

Medio augustus starten de werkzaamheden in de Gijsinglaanbuurt. De werkzaamheden hebben we opgedeeld in drie fasen. Die fasen ziet u op deze kaart:

Op dit moment ziet de planning van de werkzaamheden in de Gijsinglaanbuurt er zo uit:

Fase 1 Grote Visserijstraat (tussen Schiedamseweg en Gijsinglaan)
Half augustus 2021 tot eind september 2021

Fase 2 Gijsinglaan
Eind september 2021 tot eind januari 2022

Fase 3 Korfmakersstraat (tussen de Schiedamseweg en Gijsinglaan)
Half februari 2022 tot eind maart 2022

Voordat de werkzaamheden bij u in de buurt beginnen, sturen wij u een brief met informatie.

We weten nog niet precies op welk moment Eneco met de stadsverwarming de Schiedamseweg oversteekt. Zodra dit duidelijk is, ontvangt u hierover informatie.

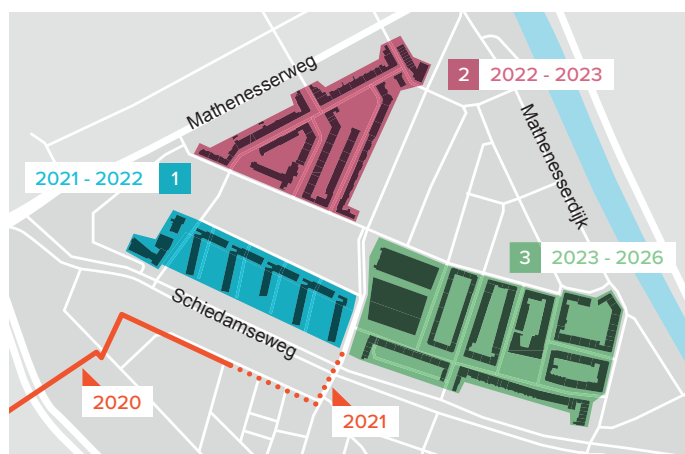


Korfmakersbuurt en Gijsingstraatbuurt

Hoe zit het met de werkzaamheden in de Korfmakersbuurt en de Gijsingstraatbuurt?

Planning werkzaamheden

In de Korfmakersbuurt (het paarse deel op de kaart) zijn er werkzaamheden vanaf voorjaar 2022 tot najaar 2023. Daarna gaan we verder in de Gijsingstraatbuurt (het groene deel op de kaart). Daar starten we in het najaar van 2023 en hopen we begin 2026 klaar te zijn.



Boekje voor huurders van Havensteder

Alle huurders van Havensteder in het paarse en groene deel op de kaart krijgen half juni een boekje over stadsverwarming. In het boekje legt Havensteder uit hoe het aardgasvrij maken van de woning werkt. Verder vertellen zij wat de planning in grote lijnen is. In het boekje staan ook de antwoorden op veelgestelde vragen.

Informatieavond voor particuliere eigenaren – 1 juli

De afgelopen tijd heeft de gemeente gewerkt aan een financieel aanbod voor particuliere eigenaren. Op donderdag 1 juli organiseert de gemeente voor alle particuliere eigenaren een online informatieavond. Tijdens deze avond bespreekt de gemeente samen met VVE010 de status van het financiële aanbod en de aanpak. Alle particuliere eigenaren in de Korfmakersbuurt en Gijsingstraatbuurt krijgen hiervoor halverwege juni een uitnodiging.

Online informatieavond voor particuliere eigenaren

Donderdag 1 Juli 2021

Energie in en met de wijk

We willen dat de energietransitie in BoTu de bewoners en de wijk vooruithelpt. Daar werken bewoners en organisaties in de wijk aan, samen met de gemeente, Havensteder en Eneco. Er zijn nu vijf projecten. Dat kunnen er nog meer worden, want iedereen kan een project starten.

De vijf projecten waar we nu aan werken zijn:

- Sociaal incasseren – schulden verminderen en voorkomen.
- Duurzame buurthuis kamers – het duurzaam maken van de buurthuis kamers in BoTu.
- Geld én CO2 besparen – met de hulp van milieucoaches energie en geld besparen.
- Sociale teams – samen met bewoners persoonlijke kansen zien en problemen oplossen.
- SROI – de energietransitie gebruiken voor werk- en opleidingsmogelijkheden voor bewoners van BoTu.

Wilt u meedoen met een van deze vijf projecten? Of wilt u zelf een project starten?

Kijk op bospoldertussendijken.nl/energietransitie voor meer informatie. Meld u aan via botu.aardgasvrij@rotterdam.nl.

BoTu Buurtkrant en Updates

U heeft hem vast al in de brievenbus gehad: de BoTu Buurtkrant. Een groep jonge bewoners van BoTu maakt deze krant. De BoTu Buurtkrant verschijnt om de drie maanden en iedereen in BoTu krijgt de krant thuis. Voor tussentijds nieuws uit de wijk is er een e-mailnieuwsbrief, de BoTu Updates. Wilt u deze ontvangen? Meld u dan aan voor de BoTu Updates via bospoldertussendijken.nl.

Vragen en meer weten

Op duurzaam010.nl/bospolder-tussendijken vindt u alle informatie over Bospolder-Tussendijken aardgasvrij. U kunt de gemeente ook bellen via (010) 267 90 06 of mailen naar botu.aardgasvrij@rotterdam.nl.

Informatie voor huurders van Havensteder vindt u op havensteder.nl/aardgasvrij. U kunt Havensteder ook bellen via (010) 890 25 25 of mailen naar info@havensteder.nl.

Liever een online nieuwsbrief?

Laat het ons dan weten via botu.aardgasvrij@rotterdam.nl.