

Richtlijnen zonnepanelen op Rotterdams erfgoed

Het plaatsen van zonnepanelen en zonnecollectoren op daken is een goede maatregel waarmee gebouwen energiezuiniger kunnen worden gemaakt. Bij nieuwbouw kunnen dit soort voorzieningen gemakkelijk geïntegreerd worden in een ontwerp of er kunnen voorzieningen voor worden getroffen. Een verzoek tot het plaatsen van zonnepanelen en zonnecollectoren komt steeds vaker ook van eigenaren en gebruikers van beschermde monumenten, beeldbepalende panden of van panden die in beschermde stadsgezichten zijn gesitueerd. Vaak zijn dit oudere gebouwen waar de inpassing van zonnepanelen om maatwerk zal vragen. Er zal dan immers moeten worden gelet op de historische uitstraling van het pand, het dakenlandschap of de bijzondere omgeving. In de beoordeling weegt de zichtbaarheid en plaatsing van zonnepanelen zwaarder dan de optimale plaatsing.

Het plaatsen van zonnepanelen wordt gestimuleerd op plaatsen waar het kan. Hoewel het vanzelfsprekend is dat er, ook bij monumenten of andere beeldbepalende panden, energiebesparende maatregelen mogelijk moeten zijn, is het noodzakelijk om hier zorgvuldig naar te kijken en er een goede afweging in te maken. Om tegemoet te komen aan zowel de verduurzamingswens van eigenaren, als het algemene belang om erfgoed te behouden, zijn er richtlijnen opgesteld voor het plaatsen van zonnepanelen op Rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten en in beschermde stadsgezichten.

Er zal bij het plaatsen van zonnepanelen of zonnecollectoren op een monumenten of op een gebouw in een beschermd stadsgezicht altijd een omgevingsvergunning aangevraagd moeten worden. Wanneer voldoende rekening wordt gehouden met de richtlijnen zal deze vergunning over het algemeen worden afgegeven. Het kan voorkomen dat de richtlijnen niet toepasbaar zijn op een specifiek gebouw. Vragen kunt u altijd voorleggen aan één van de monumentenspecialisten van de gemeente Rotterdam.

Rijks- en gemeentelijke monumenten

Bij Rijks- en gemeentelijke monumenten gaat het om specifieke gebouwen die zijn beschermd vanwege hun cultuurhistorische waarde.

Schuin dak

- Plaatsing is alleen mogelijk op het achtervlak of op een zijvlak dat niet gekeerd is naar het openbaar gebied.
- De panelen hebben een regelmatige rangschikking.
- De hellingshoek van het zonnepaneel is gelijk aan de hellingshoek van het dakvlak waarop deze wordt geplaatst.
- Op kappen met een bijzondere vorm (bijvoorbeeld: bol, hol, rond of spits) is het plaatsen van zonnepanelen niet toegestaan.
- Op kappen met een bijzondere bekleding in kleur, patroon of materiaal (bijvoorbeeld riet, leipannen of koperen pannen) is het plaatsen van zonnepanelen niet toegestaan
- De plaatsing van zonnepanelen dient reversibel te zijn; de oorspronkelijke dakbedekking wordt hierbij niet aangetast en blijft behouden.
- Warmtenokken (zonneboiler in de nok van het dak) zijn niet toegestaan.
- Toepassing van zonnepaneeldakpannen zal per monument specifiek bepaald worden.
- Afstand tussen zonnecollector of zonnepaneel en de randen van het dakvlak is minimaal 50 centimeter.
- De afstand tot andere objecten op het dak is minimaal 25 centimeter.
- Een zonnecollector of zonnepaneel mag maximaal 10 centimeter boven het dakvlak uitsteken.

Plat dak

- De panelen hebben een regelmatige rangschikking.
- Afstand tot de randen van het dak is ten minste gelijk aan de hoogte van de collector of het paneel.

Beschermde stadsgezichten

Bij beschermde stadsgezichten heeft de structuur van het gebied een cultuurhistorische waarde. Hierdoor blijft het historische karakter van het gebied in stand. Deze richtlijnen zijn een aanvulling op de bestaande sneltoetscriteria uit de Welstandnota.

Schuin dak

- Plaatsing is alleen mogelijk op het achtervlak of op een zijdakvlak dat niet gekeerd is naar het openbare gebied.
- De hellingshoek van de collector of het paneel is gelijk aan de hellingshoek van het dakvlak waarop deze worden geplaatst.
- Afstand tussen zonnecollector of zonnepaneel en de randen van het dakvlak is minimaal 50 centimeter.
- De afstand tot andere objecten op het dak is minimaal 25 centimeter.
- Een zonnecollector of zonnepaneel mag maximaal 10 centimeter boven het dakvlak uitsteken.
- Bij nieuwbouw in een beschermd stadsgezicht zijn zonnepaneeldakpannen toegestaan, mits deze passen in de bestaande omgeving.
- Bij bestaande bouw in een beschermd stadsgezicht zal per gebouw of pand de toepassing van zonnepaneeldakpannen specifiek bepaald worden.


Plat dak

- De panelen hebben een regelmatige rangschikking.
- Afstand tot de randen van het dak is ten minste gelijk aan de hoogte van de collector of het paneel.




 Volledig zichtbaar vanaf de openbare weg.
Rommelige plaatsing.




 Niet zichtbaar vanaf de openbare weg.
Gelijk aan de hellingshoek van het dak.




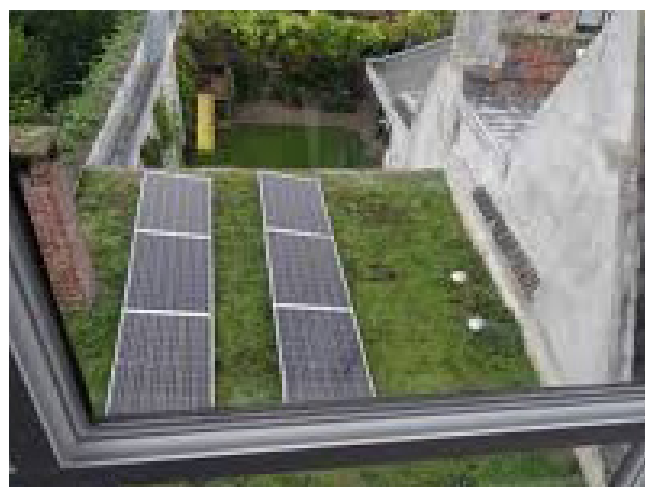
 Bijzonder dakvorm en materiaal.
Niet reversibel.




 Niet zichtbaar vanaf de openbare weg.
Niet boven het dakvlak uitstekend.



 Warmtenokken zijn niet toegestaan.



 Niet zichtbaar vanaf de openbare weg.
Netjes weggewerkt op een bijgebouw.