

Nieuwsbrief

Oktober 2020

In deze nieuwsbrief informeren wij u over aardgasvrij Heindijk, Korendijk, Aalsdijk, Bandeloodijk, Bronsdijk, Bazeldijk, Blesdijk en Hazendijk.

Aardgasvrij wonen: hoe doe je dat?

Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de laatste stand van zaken van het project aardgasvrij. Vanwege de coronamaatregelen kunnen wij voorlopig geen fysieke bijeenkomsten houden. Maar het project aardgasvrij gaat door. Uw woning aardgasvrij maken, is voor huiseigenaren anders dan voor huurders. Let daarom goed op bij het lezen van deze nieuwsbrief welke informatie is bedoeld voor huiseigenaren of voor huurders.

Technische checks afgerond

Veel huishoudens in de wijk zijn van plan over te stappen op stadsverwarming. Om al deze woningen goed aan te sluiten op het warmtenet zijn in augustus en september technische checks uitgevoerd. In ongeveer 15 minuten werd in kaart gebracht hoe de woning er achter de voordeur uitziet en hoe alles goed kan worden aangesloten.

Tijdens de check zijn foto's gemaakt van de meterkast, cv-ruimte en thermostaat. Deze foto's worden gebruikt om een aansluitplan op maat voor elke woning te maken. Het aansluitplan geeft een beeld van welke aanpassingen er nodig zijn in uw woning. Er wordt gestreefd naar een manier van aansluiten die zo fraai mogelijk is en zo min mogelijk overlast geeft.

Contract

In november ontvangt u uw contract met daarbij het aansluitplan ter ondertekening. Dit bestaat uit twee onderdelen: een aansluitovereenkomst met Vattenfall en een overeenkomst met de gemeente Rotterdam.

De overeenkomst met Vattenfall gaat over de aanleg van de warmteleidingen tot en met de afleverset. De gemeente zorgt voor de werkzaamheden ná de afleverset met de verbinding naar de radiatoren en warmwaterkranen.



Informatiebijeenkomst: Energiebesparing!

Op **woensdag 18 november** organiseert de gemeente samen met de Duurzaamheidswinkel een digitale informatiebijeenkomst speciaal voor alle bewoners uit Heindijk, Korendijk en omgeving over manieren om je huis comfortabeler, energiezuiniger én gezonder te maken. Energiecoach Jerry Wesemann zal voorbeelden laten zien van hoe je je woning een fijnere plek kan maken en tegelijkertijd energie kan besparen. U krijgt hiervoor nog een persoonlijke uitnodiging. De informatiebijeenkomst zal online plaatsvinden.

Evaluatie aanpak Heindijk

Heindijk is als eerste (proef)project gestart. Dat betekent uitproberen, soms fouten maken en daarvan leren. Ook voor andere wijken. Daarom is een evaluatie uitgevoerd. In de bijlage bij deze nieuwsbrief vindt u de samenvatting van de evaluatie. Heeft u vragen of wilt u het rapport digitaal ontvangen? Laat het ons weten.

Bewoners aan het woord

Elke nieuwsbrief geven we een bewoner het woord. Lijkt het u ook leuk om met uw verhaal en eventueel een foto of selfie in de nieuwsbrief te staan? Laat het ons weten. Deze keer geven we het woord aan Daniëlle.

Daniëlle woont met partner en puberdochter aan de Heindijk. In een vierkamerappartement. Zij is geboren in Rotterdam, heeft in Eindhoven gewoond en is nu alweer 14 jaar Heindijker. Trots vertelt ze over Rotterdam: "Altijd op Zuid!" Daniëlle vertelt dat zij met veel plezier in de wijk woont. Het is prettig en alles is in de buurt.

Het gezin stapt over op aardgasvrij. Waarom eigenlijk? "Dat kwam op ons pad", vertelt ze. "Het is de toekomst. We hebben ons wel afgevraagd, willen we dat nu? De aantrekkelijke subsidie gaf al snel de doorslag. Maar ook omdat het toch beter is voor het milieu. Het geeft straks ook meerwaarde voor je huis. Onze dochter is ook positief en betrokken. Dus was het besluit naar aardgasvrij samen al snel genomen. Wij gaan overstappen."

Daniëlle kookt nu op gas. In een vorige woning heeft zij keramisch gekookt. Nu gaan ze voor inductie. "We weten hoe het werkt, maar het zal even aanpassen zijn."

Daniëlle werkt met veel plezier in de kinderopvang, in de groep 0-2 jaar. Zij is mantelzorger voor haar oma en vader, die vlakbij wonen. Ze leest graag en is ook graag thuis met haar gezin. Coronatijd is wel anders. Op het werk mogen de ouders niet binnenkomen, zijn er veel meer regeltjes en is het drukker. Zij eindigt met de woorden: "zorg goed voor elkaar en geef elkaar de ruimte!"

Informatie huiseigenaren

Renteloze lening

Particuliere huiseigenaren krijgen de mogelijkheid om via de gemeente Rotterdam een renteloze lening af te sluiten. Deze lening kan onder andere worden gebruikt om de aansluitkosten en de overstap op elektrisch koken voor te financieren. Een renteloze lening houdt in dat het geleende bedrag wel moet worden terugbetaald, maar dat daar geen extra kosten (=rente) bovenop komen. De verwachting is dat deze renteloze lening in het voorjaar 2021 beschikbaar komt voor particuliere huiseigenaren in Heindijk, Korendijk en omgeving. Het is een persoonlijke lening die gemeld moet worden bij het Bureau Krediet Registratie (BKR).

Heeft u vragen of wilt u hulp bij het invullen van formulieren? Neem dan contact op met Frontlijn. Bel of app naar 06 515 04 103 of stuur een e-mail naar j.vandam1@rotterdam.nl.

Aardgasvrij koken

Huiseigenaren die overstappen op stadsverwarming hebben de keuze om ook elektrisch te gaan koken. Tenzij de bewoner zich heeft aangemeld voor de deal met keukenleverancier Bruynzeel, moeten eigenaren de aanschaf en installatie van de elektrische kookvoorziening zelf regelen en financieren. De gemeente stelt hiervoor een subsidie van maximaal 500 euro per adres beschikbaar, zie voor meer informatie www.rotterdam.nl/loket/subsidie-elektrische-kookvoorziening/.



Informatie huurders

Nieuws van Woonbron

De bewonerscommissies IJsselmonde en Heindijk zijn akkoord met het voorstel van Woonbron voor het verwijderen van het gas waarmee gekookt wordt, in de woongebouwen aan de Heindijk en Wilbertoord. Als 70% van de bewoners akkoord is, regelt en betaalt Woonbron alle werkzaamheden die nodig zijn om de woningen van het gas af te halen. Bewoners krijgen ook een gratis inductiekookplaat of elektrisch fornuis en een gratis pannenset. Tegen bijbetaling kunnen mensen ook luxere apparatuur aanschaffen. Dat kan bij de aanbieder van Woonbron, maar ook bij een winkel naar keuze. Met dit aanbod kost de overgang naar elektrisch koken niets, is er keuzevrijheid en, als dat gewenst is, regelt Woonbron alles. In november krijgen de bewoners van de Heindijk meer informatie over het aanbod.

Algemeen

Telefoon: (010) 267 5015
E-mail: aardgasvrij.heindijk@rotterdam.nl
Website: www.rotterdam.nl/heindijkaardgasvrij

De Duurzaamheidswinkel IJsselmonde is geopend op dinsdag en donderdag tussen 12:30 – 16:30 uur.