



Vragen

Informatiebijeenkomst 18 januari 2021

Waarom organiseert de gemeente een informatiebijeenkomst, terwijl er zoveel onbekend is?

De gemeente kiest bewust om bewoners vroeg in het proces mee te nemen. In deze fase is nog veel onzekerheid. Graag willen wij open zijn in wat we weten. Ook zijn we open in wat we nog niet weten en waar we extra afspraken over willen maken.

Waarom moet ik overstappen op stadsverwarming? Er zijn toch veel meer mogelijkheden dan alleen stadsverwarming?

De gemeente Rotterdam onderzoek in welke wijken stadsverwarming uitgevoerd kan worden. En ook hoe het voor zoveel mogelijke mensen te betalen is. Dit doen we door goed te onderzoeken wat de beste manier van verwarming is voor een wijk. We kijken bijvoorbeeld naar de plek van de wijk, het soort woningen en de maatschappelijke kosten. Uit onderzoek blijkt dat stadsverwarming het alternatief is voor Prinsenland en Het Lage Land. Stadsverwarming is goedkoper dan de andere mogelijkheid. Een andere manier van verwarming gaat via elektrische technieken, zoals een warmtepomp. Iedereen is vrij om een duurzaam alternatief voor aardgas te kiezen. Maar de gemeente denkt dat

stadsverwarming voor de hele wijk Prinsenland-Het Lage Land het beste vervanger is voor aardgas. Dit komt door de leeftijd van de woningen, de isolatie van woningen en de aansluiting op de bestaande verwarmingen. Kortom, stadsverwarming levert voor u de minst grote veranderingen in huis op. We bereiden daarom een zo aantrekkelijk mogelijk aanbod voor wat betaalbaar, duurzaam en schaalbaar is.

Is er genoeg restwarmte om heel Rotterdam te verwarmen?

Op dit moment is er vanuit de Rotterdamse haven genoeg restwarmte om een groot deel van Rotterdam te verwarmen. De warmteleverancier levert de restwarmte altijd. Op de lange termijn kunnen er ook andere, duurzame warmtebronnen toegevoegd worden. Bijvoorbeeld als blijkt dat er minder restwarmte beschikbaar is. Dat stemmen we ook af met andere gemeenten.

Waar komt de restwarmte vandaan die voor stadsverwarming wordt gebruikt?

De industrie verwarmt het water, zoals bij de AVR (Afvvalverwerking Rijnmond). Of door een bedrijf uit de haven dat warmte over heeft. Goed geïsoleerde buizen

brengen het warme water naar de stad en komt binnen in de aangesloten woningen en gebouwen. Die woningen en gebouwen hebben een speciaal warmtesysteem. De cv-ketel is eruit en er is een warmteafleverset voor in de plaats gekomen. In deze woningen verwarmt stadsverwarming het water en kookt men elektrisch.

Is restwarmte van de AVR (Afvalverwerking Rijnmond) wel duurzaam?

De AVR verbrandt overgebleven afval. Er zijn producten die je niet voor altijd opnieuw kunt gebruiken, denk bijvoorbeeld aan plastic en papier. Afval wat niet nog een te gebruiken is, wordt gebruikt om restwarmte te maken. Zo kunnen we dat afval toch nog gebruiken.

Nieuwsgierig hoe de AVR te werk gaat? U kunt deze link gebruiken: www.avr.nl/nl/stadswarmte

Wat kost de overstap op stadsverwarming per eengezinswoning of per appartement?

De gemeente Rotterdam onderzoekt op dit moment hoe en waar stadsverwarming kan worden aangelegd in Prinsenland-Het Lage Land. Half 2022 is er meer duidelijk over de kosten.

Ik ben vooral benieuwd naar de planning, wanneer is de verwachting dat we echt over (moeten) zijn?

De planning voor de aanleg van de stadsverwarming is nog niet bekend. We onderzoeken dit nog. We weten wel in welk deel we starten. In de kaart hieronder ziet u dat het oostelijk deel van Prinsenland-Het Lage Land als eerste aan de beurt is. We proberen om in dit gebied in 2025-2026 te starten met de aanleg voor de stadsverwarming. De planning voor de rest van Prinsenland-Het Lage Land zal enkele jaren daarna volgen.

In het Lage Land zijn verschillende appartementen - zoals flats - onder eigendom, dus onder een VvE. Hebben VvE's recht op ondersteuning bij het "van het gas af gaan"?

In Prinsenland-Het Lage Land zijn inderdaad veel VvE's. Wij kijken op dit moment naar de vragen en wensen die VvE's hebben. Bent u lid van een VvE-bestuur of woont u in een VvE en wilt u hier meer over weten? Stuur dan een mail naar aardgasvrijPA@rotterdam.nl en dan nemen we contact met u op.

Doet de gemeente net zo hard z'n best in de energietransitie naar de bedrijven? Is daar niet veel meer winst te halen?

De gemeente werkt niet alleen aan de verduurzaming van bestaande woningen. De gemeente werkt ook aan duurzame nieuwbouw en het verduurzamen van

bedrijventerreinen. Ook bestaat er veel wetten en regels waar ondernemers en bedrijven zich aan moeten houden. Denk aan het verminderen van het energieverbruik en het beperken van CO₂-uitstoot. Een aantal voorbeelden hiervan vindt u terug via www.ondernemen010.nl/regelen/duurzaam-ondernemen/wetgeving-duurzaam/index.xml.

Als ik van aardgas overstap op stadsverwarming, moet er ook wat in huis mijn huis veranderen. Kunt u uitleggen welke aanpassingen in huis nodig zijn?

Uw huis moet aangepast worden voor stadsverwarming. Het gaat om het plaatsen van een warmteafleverset en veranderen van leidingen. Het idee is om uw bestaande verwarmingen te gebruiken om uw huis te verwarmen. Er komt een warmte afleverset in uw woning te hangen. We gaan ervan uit dat dit dezelfde plek is als waar uw CV-ketel nu hangt.

In een latere fase bekijken we individuele woningen om te kijken waar de afleverset het beste geplaatst kan worden. Er wordt dan ook gekeken welke veranderingen er precies nodig zijn. We zullen u hier verder over informeren via onze website.

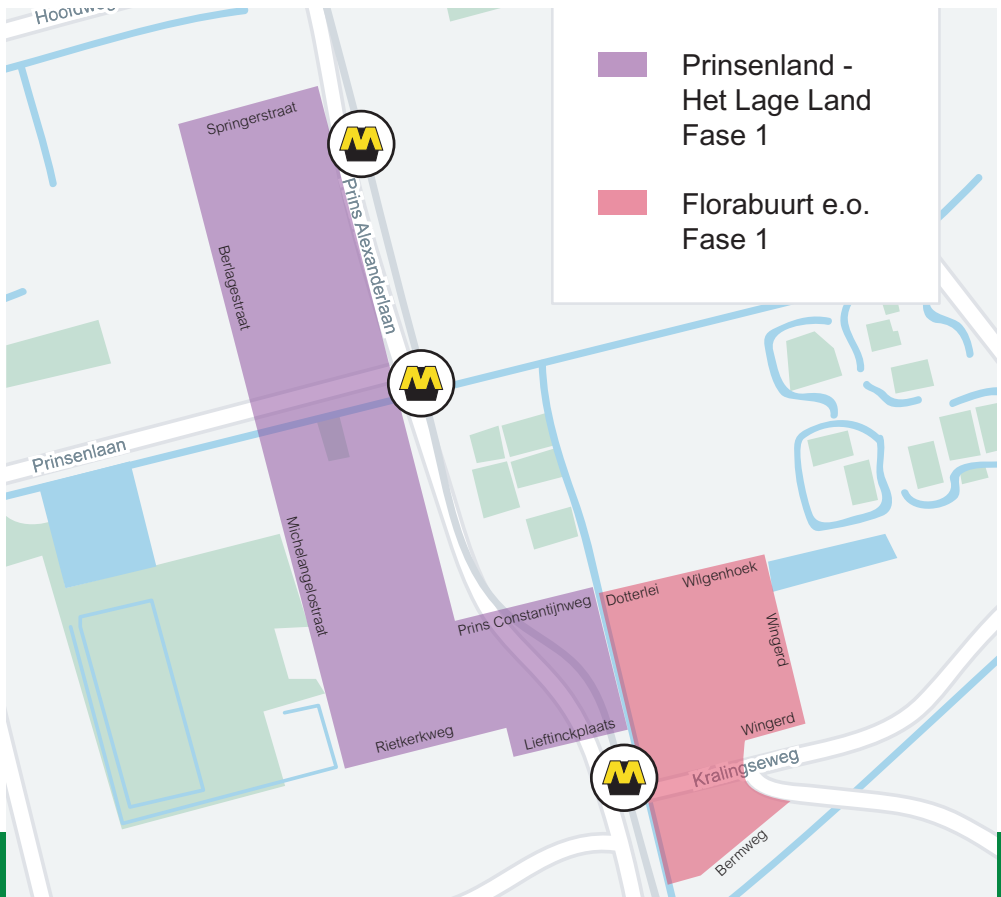
Ik begrijp hoge temperatuur water wordt geleverd. Voor welke periode kan is het zeker dat er hoog temperatuur en daarna midden temperatuur wordt geleverd?

Om het warmtenet geschikt te maken voor zoveel mogelijk Rotterdammers maken we gebruik van een hoog temperatuur warmtenet. Dit vraagt de minst grote veranderingen in huis. De gemeente schakelt op en tijd graag over van hoog temperatuur naar midden temperatuur. Extra isolatiemaatregelen zijn dan nodig. De gemeente heeft hier tot nu toe nog geen afspraken over gemaakt.

De website van de Energievouchers werkt niet (meer). En voor de vouchers geldt op=op, waarom is dat?

Tijdens de bijeenkomst vertelde Erica Meijerink (Energiebank Rotterdam) over de Energievouchers. Door het groot succes zijn de Energievouchers helaas niet meer aan te vragen. Heeft u al een voucher met een code? Dan kunt u toch nog uw bestelling plaatsen via de webshop. Let op: de voucher kunt u inleveren zolang er nog subsidiebudget is. Zie ook: duurzaam010.nl/subsidie/energievoucher





Gebied fase 1 Prinsenland en Het Lage Land aardgasvrij

We proberen in 2025-2026 in dit gebied te starten. De rest is later aan de beurt.



Gemeente
Rotterdam