

# Nieuwsbrief

Juli 2021

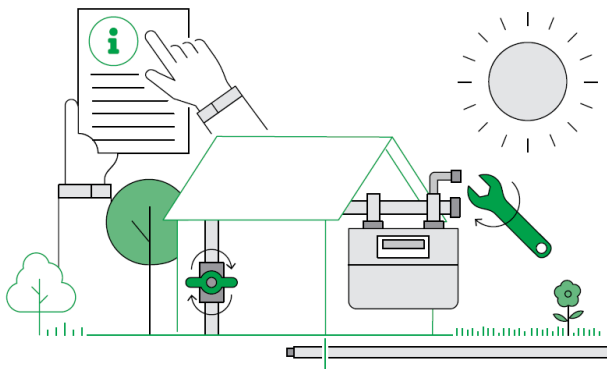
In deze nieuwsbrief informeren wij u over aardgasvrij Heindijk, Korendijk, Aalsdijk, Bandeloodijk, Bronsdijk, Bazeldijk, Blesdijk en Hazendijk.



## Merendeel kiest voor aardgasvrij!

**Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de laatste stand van zaken van het project aardgasvrij. Uw woning aardgasvrij maken, is voor huiseigenaren anders dan voor huurders. Let daarom goed op bij het lezen van deze nieuwsbrief welke informatie is bedoeld voor huiseigenaren of voor huurders.**

De afgelopen maanden zijn alle technische opnames gedaan bij de bewoners die over willen gaan op een aardgasvrije woning. Huiseigenaren hebben per mail een contract van Vattenfall en per post een overeenkomst van de gemeente ontvangen. Het contract van Vattenfall is voor de aansluiting op het warmtenet. De overeenkomst van de gemeente gaat over de werkzaamheden die nodig zijn om de woning geschikt te maken voor het warmtenet.



De deadline was op 1 juli. Omgevingsmanager Jacqueline Jessurun heeft nog een laatste belronde gedaan. Een enkele bewoner heeft alsnog besloten om niet mee te doen.

Het merendeel van de bewoners heeft inmiddels wel het contract van Vattenfall en de gemeente Rotterdam getekend. En kiest voor aardgasvrij!

De voorbereidingen voor het werk buiten is in volle gang. Vanwege een wereldwijd probleem in de leverantie van materialen, is er een kans dat de start werkzaamheden worden uitgesteld naar iets later in het jaar. We houden u uiteraard op de hoogte. Als u vragen heeft, kunt u altijd contact opnemen met Jacqueline Jessurun, omgevingsmanager, via tel. (010) 267 5015 of email [aardgasvrij.heindijk@rotterdam.nl](mailto:aardgasvrij.heindijk@rotterdam.nl).

### Directievoerder Remco van der Hul

Remco van der Hul (45) is de directievoerder van het project Heindijk aardgasvrij én het project Riol vervanging en herinrichting Bandeloodijk. De directievoerder vertegenwoordigt de gemeente en is de schakel tussen alle betrokken partijen. Hij stemt alle werkzaamheden af en maakt afspraken met alle partijen. Een spin in het web.





Remco is vanuit de gemeente aangesteld om het project zo veel mogelijk te stroomlijnen. Bij de uitvoering van de werkzaamheden zijn verschillende partijen aan het werk. En dat is soms best ingewikkeld. Het werk moet onderling afgestemd worden, maar natuurlijk ook met de bewoners. Zo weet iedereen wat, wanneer gebeurt.

Een belangrijke taak? Jazeker. Het doel is om de werkzaamheden uit te voeren, waarbij de bewoners zo min mogelijk overlast hebben en bijvoorbeeld hun huizen kunnen blijven bereiken. En na afloop van het project kunnen genieten van hun vernieuwde wijk. En met een nieuwe manier van verwarmen.

Doet hij dat alleen? Nee. Een projectteam zorgt ervoor dat het allemaal goed verloopt. We doen het met elkaar. En daar hebben we de bewoners, scholen en instanties ook voor nodig.

### Klankbordgroep: doet u mee?

Helaas hebben we nog niet veel aanmeldingen ontvangen. En we willen het graag samen doen. Dus zoeken wij nog steeds bewoners die mee willen doen aan een klankbordgroep. Hier worden de werkzaamheden en de uitvoering besproken. En we willen dan graag weten wat u ervan vindt, of het anders moet of beter kan. Het is nog niet bekend hoe we dit precies gaan doen en of het veel tijd kost. Laat het ons weten als u interesse heeft. Bel of mail ons. Zou fijn zijn!

### Renteloze lening

Goed nieuws! De renteloze lening is beschikbaar voor eigenaar-bewoners. Dit is een persoonlijke lening met een looptijd van maximaal 15 jaar waarvoor u geen rente betaald. Deze lening is bedoeld om uw woning aardgasvrij te maken. Zo is ook uw woning klaar voor de toekomst. De zgn. energietransitielening Heindijk kunt u aanvragen via [www.rotterdam.nl/oket/energietransitielening-heindijk](http://www.rotterdam.nl/oket/energietransitielening-heindijk).

Lees goed de voorwaarden. Heeft u vragen of wilt u hulp bij het invullen? Dat kan. Neem even contact op met Freek de Jong van Frontlijn, tel. 06-43835418, email [fgw.dejong1@rotterdam.nl](mailto:fgw.dejong1@rotterdam.nl). Frontlijn kan u helpen op het gebied van werk, uitkering, financiën, schulden, gezondheid, huisvesting, veiligheid of opvoeding.

### Energiehuis

U heeft het misschien al gezien. Aan de Heindijk 350 wordt geklust en gewerkt. Deze oude peuterspeelzaal wordt omgevormd tot het Energiehuis, een praktijkcentrum waar duurzaamheid op verschillende manieren in praktijk wordt gebracht. Binnenkort meer!

### Nieuws van Reyeroord +

#### Nieuwe buien, nieuwe kansen: de schuttington!

Is het u al opgevallen? In Reyeroord worden deze zomer een aantal unieke schuttingtonnen geplaatst. De schuttington is een bijzondere regenton die aan de buitenzijde van een schutting of schuur wordt geplaatst,

maar het water kan door bewoners in de tuin gebruikt worden. Zo werken gemeente en bewoners samen om bij heftige regenbuien wateroverlast te voorkomen en in droge periodes dat water weer te benutten.



Ontwerper Bas Sala maakt in de eerste fase van dit project tien tonnen. Inmiddels hebben zes bewoners van Reyeroord zo'n ton geadopteerd. Als adoptant krijg je de schuttington in bruikleen voor onbepaalde periode en gaan we af en toe met je in gesprek over het gebruik of andere oplossingen.

Heeft u een tuin met schutting die grenst aan de openbare ruimte? Of bent u geïnteresseerd in een unieke schuttington om regenwater op te vangen én te benutten in uw eigen tuin? Stuur dan een mailtje naar: [reyeroord@rotterdam.nl](mailto:reyeroord@rotterdam.nl).

### Nieuws van Woonbron

Feenstra is in de flat Klapwaak gestart met de aanleg van diverse nieuwe leidingen. Dit is vooral zichtbaar in de entreehal, waar een oversteek is gemaakt van het linkerdeel van de flat naar het rechter gedeelte. Ook in de bergingsgangen en in enkele individuele bergingen worden al gaten geboord door de betonnen wanden. Hierna worden de nieuwe leidingen aangebracht. In de flat Klapwaak en Mullerstee zijn inmiddels ook de meeste radiatorcransen in de woningen vervangen. Feenstra zal binnenkort de radiatorcransen in de woningen van de flats Snip en Valk vervangen. Woonbron vraagt de bewoners, als u hierover een brief in de bus krijgt, een afspraak met Feenstra te maken.

Via de website [www.heindijk.nu](http://www.heindijk.nu) kunnen de huurders van Woonbron aan de Hazendijk/Heindijk alvast een nieuw kooktoestel uitkiezen bij het bedrijf Inductie.nu. Daar gaat de overgang naar elektrisch koken na de zomervakantie van start. Houdt u de informatie van Willems Vastgoedonderhoud in de gaten. Meer informatie vindt u op [www.woonbron.nl/renovatieheindijk](http://www.woonbron.nl/renovatieheindijk).

### Meer informatie?

Telefoon: (010) 267 5015  
E-mail: [aardgasvrij.heindijk@rotterdam.nl](mailto:aardgasvrij.heindijk@rotterdam.nl)  
Website: [www.duurzaam010.nl/heindijk](http://www.duurzaam010.nl/heindijk)