



Nieuwsbrief

Het laatste nieuws over het aardgasvrij maken van Bospolder-Tussendijken - deel I.

Bospolder-Tussendijken Aardgasvrij

Gemeente Rotterdam, Havensteder en Eneco werken samen aan een aardgasvrij Bospolder-Tussendijken. Het doel is in 2050 in Nederland geen aardgas meer te gebruiken voor koken en voor het verwarmen van huizen en water. Dat is beter voor het klimaat.

In Bospolder-Tussendijken is stadsverwarming een goed alternatief om huizen en water te verwarmen. In sommige buurten zijn we al volop bezig met de overstap. Op de bovenstaande kaart ziet u de fases waarin we het eerste deel van Bospolder-Tussendijken van het aardgas af willen halen. Verderop leest u het laatste nieuws en hoe wij de overstap voor bewoners haalbaar en betaalbaar houden. En hoe u in contact kunt komen voor meer informatie en hulp bij de overstap.



Afbeelding: de buizen voor stadsverwarming worden in de straat gelegd. Vorig jaar zijn we daar stap voor stap mee begonnen.
Foto: Phil Nijhuis

1. Fase 1: Gijsinglaanbuurt

De eerste 436 woningen van Havensteder zijn inmiddels aardgasvrij. Bewoners koken ook elektrisch. Het is een hele verbouwing geweest in de straat en in de woningen, maar het is gelukt! Met dank aan de bewoners.

2. Fase 2: Korfmakersbuurt

Havensteder vroeg eind 2021 aan huurders in de Korfmakersbuurt of zij aardgasvrij wilden worden en over wilden stappen op stadsverwarming. Ruim 80% van de huurders vond dat goed. Woningeigenaren ontvangen een aanbod van de gemeente voor de overstap op stadsverwarming (zie volgende pagina). De gemeente en Eneco werken nu in de Korfmakersstraat aan de vervanging van het riool en het aanleggen van stadsverwarming in de straat. De werkzaamheden duren tot eind december. Voor de zomer van 2023 worden de woningen in de Korfmakersstraat op stadsverwarming en elektrisch koken aangesloten. In 2023 komen ook de Taandersstraat, Haringpakkersstraat en Zoutziedersstraat aan de beurt (zie bovenstaande kaart).

3. Fase 3: Gijsingstraatbuurt

De Gijsingstraatbuurt kan tussen 2024-2026 overstappen op stadsverwarming. Havensteder en de gemeente hebben onlangs verschillende woningen in deze buurt bekeken om te bepalen hoe de woningen het beste aangesloten kunnen worden en wat de kosten zijn. Eind 2023 gaan de sociaal begeleiders van Havensteder met huurders in gesprek over de overstap op stadsverwarming. Woningeigenaren ontvangen een aanbod van de gemeente voor de overstap op stadsverwarming (zie volgende pagina).



Afbeelding: Julia Hevemeyer en Wouter van den Acker.

Aanbod voor woningeigenaren

Bent u eigenaar-bewoner? Dan kunnen u en uw Vereniging van Eigenaars (VvE) tot en met de zomer van 2025 een financiële tegemoetkoming van de gemeente ontvangen voor de overstap op stadsverwarming.

De gemeente heeft **Julia Hevemeyer (VVE010)** en **Wouter van den Acker (PKW)** gevraagd om eigenaar-bewoners en VvE's te adviseren. U kunt bij hen terecht voor onafhankelijk advies over het financiële aanbod van de gemeente voor de overstap op stadsverwarming en voor onderhouds- en verduurzamingsplannen.

Bent u particuliere verhuurder? Julia en Wouter helpen u graag bij de aanvraag van de 'Stimuleringsregeling aardgasvrije huurwoningen' (SAH). Dat is een subsidie van de Rijksoverheid voor verhuurders en gemengde VvE's, waarmee een deel van de aansluitkosten en aanpassingen in de woning bij de overstap op stadsverwarming kan worden vergoed.

Meer informatie: rvo.nl/subsidies-financiering/sah

Julia en Wouter zoeken contact met woningeigenaren en VvE's in de Korfmakersbuurt en de Gijsingstraatbuurt (zie de kaart op pagina 1). U kunt ook zelf contact opnemen via botu.aardgasvrij@rotterdam.nl.

Stijgende energieprijzen: wat kan ik doen?

In de wijk is hulp dichtbij. Of u nu op energie wilt besparen, energietoeslag wilt aanvragen of een betalingsregeling treffen. Loop even binnen bij Pier 80. Of maak een afspraak met de taalmilieucoaches. **Elke donderdagochtend** kunt u van **10.00 tot 12.00 uur** in **Pier 80** terecht met vragen **over geldzaken** of met **juridische vragen**.

Vraag energietoeslag aan. Mensen met een inkomen op of rondom het sociaal minimum (tot 140% van het minimuminkomen) kunnen een energietoeslag krijgen tot €1300. Hoeveel dat precies is, is afhankelijk van uw situatie. U kunt de toeslag aanvragen via www.rotterdam.nl/energietoeslag. U kunt ook bellen naar 14 010, of naar het spreekuur in Pier 80 gaan.

Probeer minder energie te gebruiken. Met kleine ingrepen komt u al snel een beetje warmer en goedkoper de winter door. Kijk waar u nog kunt besparen. Of vraag hulp van een taalmilieucoach. Die geven **gratis bespaaradvies** aan huis en plaatsen ook gratis middelen om energie te besparen in uw

woning. Denk aan tochtstrippen, radiatorfolie, ledlampen, of een waterbesparende douchekop. Dat scheelt zo tientallen euro's per maand. De taalmilieu-coaches gaan op wisselende dagen met de bakfiets de wijk in. Loop even langs!

Of kijk op: rotterdam.nl/loket/energieklusser/

Samen warm de winter door

Op **maandag 17 oktober** is er van **17.00 tot 20.00 uur** een **energieplein** in **Pier 80**. U kunt terecht met vragen over uw energierekening, voor energiebesparende tips en in gesprek over aardgasvrij wonen. In buurtthuiskamer Huis van de Toekomst zijn activiteiten om samen warm de winter door te komen.



Vragen of meer weten?

Op duurzaam010.nl/botu vindt u informatie over Bospolder-Tussendijken aardgasvrij. U kunt de gemeente ook bellen op (010) 267 90 06 of mailen naar botu.aardgasvrij@rotterdam.nl.

Informatie voor huurders van Havensteder vindt u op havensteder.nl/aardgasvrij. U kunt Havensteder ook bellen op (010) 333 34 44 of mailen naar aardgasvrijbotu@havensteder.nl.

Voor meer informatie over de werkzaamheden en aansluiting op stadsverwarming kunt u Eneco bellen op (088) 8955 500 of mailen naar werkenaanwarmte@eneco.com.

Inlooppreekuur

Havensteder en Eneco zijn wekelijks op **maandag** en de gemeente op **woensdag** tussen **13.00 en 16.00 uur** in het nieuwe buurthuis aan de **Haringpakkersstraat 69** aanwezig. Dit is ook één van de warme buurtthuis kamers in de wijk. Kom even langs!



Afbeelding: De taalmilieu-coaches gaan op wisselende dagen met de bakfiets de wijk in. Ziet u de bakfiets? Loop even langs!