



Nieuwsbrief

Februari 2023

In deze nieuwsbrief leest u meer over
Reyeroord Aardgasvrij.

Energie besparen? Kom advies halen!

Met deze nieuwsbrief informeren wij u over het aardgasvrij maken van Reyeroord. We sturen deze brief huis-aan-huis aan alle bewoners in Reyeroord. Als huiseigenaar kiest u straks zelf of u aardgasvrij wordt. Als huurder beslist uw verhuurder daar in eerste instantie over. Let daarom goed op of de informatie bedoeld is voor huiseigenaren of voor huurders.

Reyeroord-West doet ook mee

Afgelopen najaar heeft u ons veel in de wijk kunnen zien. We hebben buurtpraatjes georganiseerd, we zijn langs de deuren geweest en zijn aangeschoven bij vergaderingen van VvE's. Zo willen we ervoor zorgen dat de woningeigenaren in Reyeroord-West goed geïnformeerd hun keuze konden maken over het aanbod aardgasvrij: stap ik over op stadsverwarming of niet?

Voor 46% van alle woningen in Reyeroord-West is een interessekaart ingeleverd om over te stappen op stadsverwarming. Ook hier zijn voldoende aanmeldingen om van start te kunnen met de voorbereidingen voor het warmtenet. Reyeroord-West doet net als Reyeroord-Noord mee met aardgasvrij!

Het oostelijke deel van Reyeroord (ten oosten van de groenstrook) is pas later aan de beurt. Woningeigenaren die daar wonen krijgen op een later moment een aardgasvrij aanbod.

Informatiebrief over het vervolgproces

Heeft u als woningeigenaar een interessekaart ingeleverd? Dan ontvangt u binnenkort een persoonlijke brief waarin we u informeren over de volgende stappen. Dit geldt voor de eigenaren in Reyeroord-West en in Reyeroord-Noord.



In deze brief komt te staan wat u kunt verwachten en wanneer. Dit kan per straat en per VvE verschillen. Ook leggen we verder uit hoe de overstap van aardgas naar stadsverwarming in zijn werk gaat. Houd uw brievenbus in de gaten.

Nog geen interessekaart ingeleverd?

Heeft u nog geen keuze gemaakt en wilt u toch nog meedoen? Dat kan!

Laat het ons zo snel mogelijk weten. Dit kan per e-mail aardgasvrij.reyeroord@rotterdam.nl.

U kunt ook bellen naar 010 267 50 20.

Gevolgen nieuwe wetgeving warmtenetten

Het kabinet heeft in oktober 2022 bekend gemaakt dat Nederland gaat overstappen op meer publieke warmtenetten. Dat betekent dat in de toekomst alle



warmtenetten voor meer dan de helft of helemaal in eigendom zijn van de overheid.

Deze ontwikkeling heeft ook gevolgen voor lopende warmteprojecten, zoals Reyeroord Aardgasvrij. Het is onze inzet dat de lopende warmteprojecten gewoon doorgaan. Daar vallen Reyeroord en Heindijk onder, waar dit najaar de eerste woningen al op het warmtenet zijn aangesloten. We zijn met alle betrokken partijen in gesprek over de gevolgen van dit besluit voor de warmteprojecten. Zodra hier meer duidelijkheid over is, zorgen we dat de informatie op de website www.duurzaam010.nl/reyeroord komt. Woningeigenaren die een interessekaart hebben ingeleverd, informeren we persoonlijk met een brief.

Stadverwarming, hoe bevalt dat nou?

Aan de Heindijk is afgelopen jaar het warmtenet al aangelegd. In september zijn de eerste woningen aangesloten op stadsverwarming. Ook de woning van Paula Mendes.

“Mijn huis was als eerste aan de beurt. Daardoor kwamen er veel verschillende mensen van verschillende partijen langs om een grondige check te doen hoe het warmtenet in mijn woning aan te sluiten. Toen ze begonnen met de werkzaamheden, viel de rommel heel erg mee. Wel vervelend was dat ik tien werkdagen de deur open moest doen voor de installateurs”.



“Tijdens de werkzaamheden heb ik gelukkig niet zonder warm water gezeten. Door een tijdelijke boiler kon ik gewoon warm blijven douchen. Toen de stadsverwarming was aangesloten en alles was gecontroleerd, kon ik meteen de verwarming weer gebruiken. En het water in de keuken en douche is direct warm. Het duurt niet lang voor het warm wordt in

huis. Op alle radiatoren zit nu een thermostaatknop, zo kan ik de temperatuur bij elke radiator apart hoger of lager zetten. Ook met de koudere winterdagen in december had ik geen problemen. Aan mijn huis zelf hoop ik verder nog wel wat te verbeteren met isolatie”, vertelt Paula.

Door de gestegen energieprijzen heeft Paula de verwarming nu wat lager staan dan vroeger. Net als de gastarieven is het tarief van warmte dit jaar ook gestegen. De warmteprijs is nu nog gekoppeld aan de gasprijs, maar dat gaat in de toekomst veranderen, door de nieuwe wetgeving. Warmte krijgt dan een eigen, meer stabiel en voorspelbaar tarief. Dit jaar is er voor stadsverwarming ook een prijsplafond ingesteld, net als voor gas. Mensen met stadsverwarming zijn daarmee ook beschermd tegen de hoge energietarieven van dit moment.



Zou Paula het anderen aanraden? “Ik ben tevreden met de overstap naar aardgasvrij. Functioneel gezien valt er niets te klagen over stadsverwarming. Alles werkt perfect, goed op temperatuur, goed regelbaar. Je hebt per direct warm water. Hopelijk komt dat eigen tarief voor stadsverwarming er snel. Als de energierekening lager is, dan is dat ook een soort van beloning”.

Kom meer te weten over energiebesparing

Energiebank Rotterdam wil graag voor u goed bereikbaar zijn. Daarom kunt u vanaf 6 maart bij hen langskomen in het Energiehuis (Heindijk 350). Ze zijn er elke 1^e maandag van de maand van 14.00 tot 16.00 uur met een informatiepunt. Hebt u vragen over de energierekening? Of over uw energieverbruik? Over hoe u kunt besparen of andere energievragen? Kom langs en stel uw vraag. Ook mensen die anderen willen helpen om te besparen zijn van harte welkom. Ze vertellen dan hoe u energiecoach kunt worden.



Meer informatie over het informatiepunt kunt u krijgen bij Rukiye Küçük via 010-466 67 22 of rotterdam@energiebanknederland.nl.

Meer informatie over aardgasvrij?

Neem contact met ons op. Bel op 010 – 267 50 20 of mail naar aardgasvrij.reyeroord@rotterdam.nl

Meer informatie op de website www.duurzaam010.nl/reyeroord