



Bospolder-Tussendijken Aardgasvrij

Waar staan we, en wat betekent dat voor u?

In 2050 mag in Nederland geen aardgas meer worden gebruikt. Dat is nodig om klimaatverandering tegen te gaan. In Rotterdam wordt daar al hard aan gewerkt. In de haven en industrie, in het vervoer en ook in de woningen en gebouwen.

De gemeente Rotterdam is in zeven gebieden gestart met gebiedsaanpakken aardgasvrij. Bospolder-Tussendijken is een van die gebieden.

Op pagina 2 informeren wij u waar we nu staan met de gebiedsaanpak Bospolder-Tussendijken. Dat is het gebied op de kaart hiernaast. Op pagina 3 leest u de ontwikkelingen in het gebied daarbuiten. Tot slot nodigen we u van harte uit voor het BoTu Energiek Festival. U vindt het programma op de achterkant van deze brief.

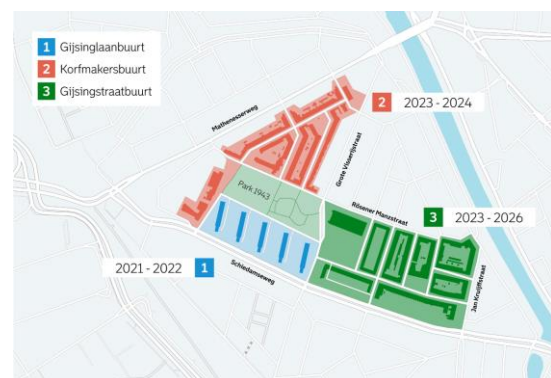
Bospolder-Tussendijken aardgasvrij

Aardgasvrij betekent dat we op een andere manier gaan koken en dat we op een andere manier onze huizen en het water gaan verwarmen. Het koken gebeurt elektrisch. Het verwarmen van de huizen en het water kan op twee manieren. Met stadsverwarming of helemaal elektrisch.

In veel gebieden is aansluiten op stadsverwarming de goedkoopste oplossing. Dat geldt ook voor Bospolder-Tussendijken. In Bospolder-Tussendijken levert Eneco de stadsverwarming.

De gemeente Rotterdam, woningbouwcorporatie Havensteder en Eneco werken in Bospolder-Tussendijken samen aan de gebiedsaanpak aardgasvrij.

Het gaat om het gebied op onderstaande kaart.



Afbeelding: BoTu aardgasvrij

Waar staan we nu?

We kunnen niet heel Bospolder-Tussendijken in een keer aardgasvrij maken. We zijn begonnen in Tussendijken met de Gijsinglaan-, de Korfmakers- en de Gijsingstraatbuurt. We combineren de aanleg van stadsverwarming met rioolvervanging. Dan hoeft de straat minder vaak open.

Gijsinglaanbuurt

Inmiddels zijn alle woningen van Havensteder in de Gijsinglaanbuurt aangesloten op stadsverwarming.

Korfmakersbuurt

De werkzaamheden in de straten zijn bijna afgerond. Havensteder is nu volop bezig haar woningen op stadsverwarming aan te sluiten. Volgend jaar zomer is dat gereed. Daarnaast stappen twee Verenigingen van Eigenaren over op stadsverwarming, heeft de eerste particuliere verhuurder zich gemeld en stapt ook basisschool De Korf in 2024 over op stadsverwarming.

Gijsingstraatbuurt

Oktober 2023 starten de werkzaamheden in de Kleijnstraat. De werkzaamheden in de Gijsingstraatbuurt duren tot zomer 2026. Tegen die tijd zijn alle woningen van Havensteder op stadsverwarming aangesloten.

In het projectgebied liggen 5 scholen. De voorbereidingen zijn gestart om ook de scholen aan te sluiten op stadsverwarming. Dat geldt ook voor Pier 80. Daarnaast heeft de gemeente een financieel aanbod voor eigenaar-bewoners en VvE's om over te stappen op stadsverwarming.



Gijsingstraatbuurt

Het aanbod voor stadsverwarming

De gemeente heeft een financieel aanbod voor eigenaar-bewoners en Verenigingen van Eigenaren in de Gijsinglaan-, de Korfmakers- en de Gijsingstraatbuurt om op stadsverwarming over te stappen. Particuliere verhuurders kunnen bij het Rijk subsidie aanvragen om aardgasvrij te worden. De gemeente ondersteunt daar graag bij. VVE010 en PKW geven onafhankelijk advies over het aanbod.

U kunt contact opnemen via botu.aardgasvrij@rotterdam.nl

Wat als uw cv-ketel aan vervanging toe is?

Als u als particuliere woningeigenaar ervoor kiest om op stadsverwarming over te stappen en uw cv-ketel is vóór het moment van aansluiten op stadsverwarming aan vervanging toe, dan kunt u voor de overbruggingsperiode bij Eneco een cv-ketel huren.



Is stadsverwarming verplicht?

Het is niet verplicht om op stadsverwarming over te stappen. Als woningeigenaar kunt u er ook voor kiezen om volledig elektrisch te gaan verwarmen. Hiervoor zijn extra verduurzamingsmaatregelen nodig, zoals isoleren. Om helemaal aardgasvrij te worden heeft u ook een elektrische kookplaat nodig. U kunt uw vragen hierover stellen aan het Duurzaamheidsloket via:

rotterdam.nl/duurzaamheidsloket

Wanneer is de rest van Bospolder-Tussendijken aan de beurt?

Het is nu nog niet bekend wanneer de rest van Bospolder-Tussendijken op stadsverwarming kan aansluiten. Om een haalbaar en betaalbaar aanbod aan bewoners te kunnen doen moeten de wensen en mogelijkheden van de gemeente, Havensteder en Eneco op het juiste moment bij elkaar komen. Zover is het nu nog niet.

Op dit moment gaat alle inzet van de gemeente en van de diverse woningbouwcorporaties naar de zeven lopende aanpakken in de stad. We informeren u ruim van tevoren als meer bekend wordt over de rest van Bospolder-Tussendijken.

Wat kunt u in de tussentijd doen?

Kleine energiebesparende maatregelen

Of u nou een woningeigenaar bent of een huurder, u kunt altijd snel en makkelijk energie besparen door verschillende kleine maatregelen te nemen, zoals het aanschaffen van ledlampen, een waterbesparende douchekop, radiatorfolie en tochtstrippen. Dit is goed voor uw portemonnee en voor het klimaat. U vindt tips op: duurzaam010.nl/energiebesparing

Als u hulp wilt bij het aanbrengen van kleine energiebesparende maatregelen kunt u gratis een energieklusser aanvragen via: rotterdam.nl/loket/energieklusser

Isoleren en zonnepanelen

Als woningeigenaar loont het om uw woning verder te isoleren, of om zonnepanelen te plaatsen. Dat bespaart energie en geld. Voor de investering zijn verschillende subsidies en leningen beschikbaar. Kijk voor het complete overzicht op: duurzaam010.nl/subsidies-en-leningen



Wat als uw cv-ketel aan vervanging toe is?

Als uw cv-ketel nu aan vervanging toe is, dan is het nog steeds mogelijk om deze te vervangen. U wordt tijdig geïnformeerd wanneer de gebiedsaanpak in Bospolder-Tussendijken een vervolg krijgt, zodat u geen onnodige investering doet.

Als uw cv-ketel na 2026 aan vervanging toe is, dan heeft de overheid verplicht gesteld dat u overstapt op een hybride warmtepomp. Deze verplichting geldt niet voor appartementen en ook niet voor gebieden waar binnen 10 jaar een gebiedsaanpak start voor bijvoorbeeld stadsverwarming.

Vragen over de gebiedsaanpak BoTu aardgasvrij?

Op duurzaam010.nl/botu vindt u informatie over Bospolder-Tussendijken aardgasvrij. U kunt de gemeente ook bellen op (010) 267 90 06 of mailen naar botu.aardgasvrij@rotterdam.nl

Informatie voor huurders van Havensteder vindt u op havensteder.nl/aardgasvrij U kunt Havensteder ook bellen op (010) 333 34 44 of mailen naar aardgasvrijbotu@havensteder.nl

Voor meer informatie over stadsverwarming kunt u Eneco bellen op (088) 8955 500 of mailen naar werkenaanwarmte@eneco.com

Voor vragen over werkzaamheden in de straat kunt u contact opnemen met omgevingsmanager Eliane Scharren via GijsingstraatbuurtSB@rotterdam.nl.

Inlooppreekuren aardgasvrij

U kunt met uw vragen terecht bij de inlooppreekuren in de buurthuiskamer aan de Haringparkerstraat 69, elke week:

Maandag:

Havensteder van 13.00 tot 15.00 uur;
Eneco van 15.00 tot 16.00 uur.

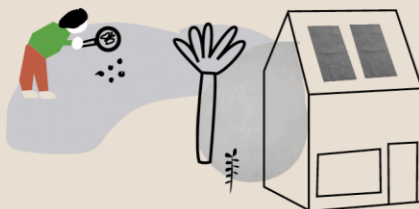
Woensdag:

Gemeente Rotterdam van 13.00 tot 16.00 uur.

Quiz met prijzen



Inductie
kookworkshops



Kinder activiteiten

BoTu energiek festival

Agora



Schoon & mooi
afvaltoernooi



Films

10 - 11 - 12 OKTOBER 2023

Energie

Kom en kijk, doe en geniet mee!

uilen

Kom naar het driedaagse festival van de Duurzaamheid!

Bewoners en organisaties van Bospolder-Tussendijken maken van BoTu Energiek Festival 3 geweldige dagen.

Iedereen is welkom en toegang is gratis. Kijk voor het complete programma op bospoldertussendijken.nl



Dinsdag 10 oktober

Stoocursus (10.00-14.00 uur)

Leer brood bakken voor burens, vrienden en familie

Locatie: Huis van de Toekomst (binnentuin)

Schoon & mooi afvaltoernooi (15.15-16.30 uur)

Kom afval prikken samen met het Afvalorkest The Trashband

Locatie: Park 1943 (start: podium)

Feestelijke opening (16.45-18.30 uur)

Doe mee met de energiequiz, geniet van performances, en pak duurzame tips mee

Locatie: Pier 80

Woensdag 11 oktober

Energie Agora (13.45-16.00 uur)

Start een energiegemeenschap

Locatie: Huis van de Toekomst

Diverse activiteiten voor volwassenen en kinderen (15.00-17.00 uur)

Maak een liefdesslinger van textielafval, bouw je hometrainer om tot fietsgenerator of help mee biovriendelijke bloembollen in potten te stoppen. En nog veel meer.

Locatie: Warme buurthuis kamers

Films en dialoog (19.00-22.00 uur)

Kijk, luister en praat mee over een duurzame toekomst

Locatie: Altstadt Rotterdam

Donderdag 12 oktober

Kookworkshop (10.30-13.00 uur)

Leer koken op elektriciteit, inclusief lunch

Locatie: Pier 80

Energiemarkt (12.30-15.30 uur)

Ga in gesprek met energiecoaches, Delfshaven energiecoöperatie, BoTu Aardgasvrij en Rotterdam Circular

Locatie: Visserijplein

Warme afsluiting (16.00-18.00 uur)

Deel je ervaringen van het festival onder het genot van brood en soep

Locatie: Park 1943